



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 12/12/2016 N. 114

Oggetto: VALORIZZAZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MERCATO COMUNALE IN VIA TRAVERSA BUONOCORE". MODIFICA AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP.. NOMINA RUP. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno **duemilasedici** , addì **dodici** , del mese di **dicembre** , alle ore **13,00** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **FERRANDINO VINCENZO**, nella sua qualità di **VICE SINDACO** .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
FERRANDINO VINCENZO	VICE SINDACO	SI
AMBROSINO ROSA ANNA	ASSESSORE	SI
FERRANDINO PAOLO	ASSESSORE	SI
MIGLIACCIO PASQUALINO	ASSESSORE	SI
CRISCUOLO CARMEN	ASSESSORE	No

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

PREMESSO:

CHE l'Amministrazione Comunale da sempre sta portando avanti una politica volta alla riqualificazione del territorio mediante interventi volti al recupero e alla valorizzazione delle diverse zone comunali, sia quelle centrali che quelle periferiche. In particolare, nell'ultimo quinquennio ha realizzato una serie interventi che hanno interessato in maniera massiccia la zona della "Frazione Porto" con particolare riguardo alla strade: Via Roma, Via De Rivaz, Via Bighelli, Via delle Terme, Via Marone, Trav. Buonocore, Via Alfredo De Luca. A completamento di questo tipo di interventi, intende estendere tale progetto di riqualificazione anche all'area Ex Mercato Comunale.

CHE l'UTC su indirizzo dell'Amministrazione Comunale ha redatto il progetto definitivo "VALORIZZAZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MERCATO COMUNALE IN VIA TRAVERSA BUONOCORE" che prevede il seguente Q.T.E.:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI A BASE D'ASTA - Lavori a Misura		importo lavori
a.1	Lavori a base d'asta corpo, a misura	€ 192.250,00
a.2	Oneri sicurezza intrinseci	€ 377,05
a.3	Oneri sicurezza estrinseci	€ 961,25
a.4	Totale complessivo Lavori	€ 193.588,30
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
b.1	Lavori in economia e forniture, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
b.2	Oneri di discarica	€ 800,00
b.3	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
b.4	Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
b.5	Imprevisti (max. 5%)	€ 3.871,77
b.7	Accantonamento di cui all'art.133 del D. lgs n. 163/2006	
b.8	Spese generali di cui agli articoli 90 co.5 e 92, co.7 bis per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione esecutiva, attività di supporto al RUP, di verifica e validazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€ 21.294,71
b.9	Spese pubblicazioni	€ 250,00
b.10	IVA ed eventuali altre imposte	
b.10.1	IVA sui lavori (10%)	€ 19.358,83
b.10.2	IVA su spese tecniche (22%) + C.N.P.A.I.A. (4%)	€ 5.724,02
b.10.3	IVA su imprevisti	€ 387,18
b.10.4	IVA 22% -b.1 -b.2 -b.3 - b.6	€ 176,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 51.862,50
TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO		€ 245.450,80

CONSIDERATO:

CHE l'opera pubblica di cui trattasi riveste particolare interesse pubblico in quanto riqualifica il territorio mediante interventi volti al recupero e alla valorizzazione delle diverse zone comunali, sia quelle centrali che quelle periferiche;

CHE l'attuazione del progetto consentirà il recupero ed il ripristino di una porzione urbana ad alta vocazione turistica;

VISTO altresì che il progetto è allo stato definitivo e quindi nelle condizioni di poter avanzare una richiesta di mutuo alla Cassa DD. PP.;

CONSIDERATO Che per l'attuazione dell'intervento è necessario modificare il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016-2018 approvato con Delibera di G.M. n. 47 del 22/04/2016 nonché il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 approvato con Delibera di G.M. n. 95 del 26/10/2016;

RITENUTO Pertanto necessario, al fine di attuare gli atti consequenziali, l'inserimento del progetto "Lavori di VALORIZZAZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MERCATO COMUNALE IN VIA TRAVERSA BUONOCORE" nel Programma Triennale delle OO. PP. 2016/2018 del Comune d'Ischia;

TUTTO CIÒ PREMESSO

ACQUISITI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1) **DI APPROVARE** per gli aspetti tecnici ed economici il progetto definitivo dei "Lavori VALORIZZAZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MERCATO COMUNALE IN VIA TRAVERSA BUONOCORE" redatto dall'Ing. Francesco Fermo, Responsabile dei LL.PP., prevedente il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI A BASE D'ASTA - Lavori a Misura		importo lavori
a.1	Lavori a base d'asta corpo, a misura	€ 192.250,00
a.2	Oneri sicurezza intrinseci	€ 377,05
a.3	Oneri sicurezza estrinseci	€ 961,25
a.4	Totale complessivo Lavori	€ 193.588,30
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
b.1	Lavori in economia e forniture, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
b.2	Oneri di discarica	€ 800,00
b.3	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
b.4	Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
b.5	Imprevisti (max. 5%)	€ 3.871,77
b.7	Accantonamento di cui all'art.133 del D. lgs n. 163/2006	
b.8	Spese generali di cui agli articoli 90 co.5 e 92, co.7 bis per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione esecutiva, attività di supporto al RUP, di verifica e validazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€ 21.294,71
b.9	Spese pubblicazioni	€ 250,00
b.10	IVA ed eventuali altre imposte	
b.10.1	IVA sui lavori (10%)	€ 19.358,83

b.10.2	IVA su spese tecniche (22%) + C.N.P.A.I.A. (4%)	€ 5.724,02
b.10.3	IVA su imprevisti	€ 387,18
b.10.4	IVA 22% -b.1 -b.2 -b.3 - b.6	€ 176,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 51.862,50
TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO		€ 245.450,80

- 2) **DI NOMINARE** l'ing. Francesco Fermo, già Responsabile del LL.PP., Responsabile Unico del Procedimento del progetto che qui si approva;
- 3) **DI PRENDERE ATTO** che l'opera sarà finanziata con fondi della Cassa Depositi e Prestiti ed in tal senso dare mandato al RUP di attivare tutte le procedure per contrarre il relativo mutuo presso la citata Cassa DDPP;
- 4) **DI DARE ATTO** che la presente integra e rettifica il Programma delle Opere Pubbliche 2016/18, che è oggetto con separato atto di variazione al Bilancio 2016/18 da ratificarsi in Consiglio Comunale, e quindi per l'effetto inserire l'opera pubblica "Lavori VALORIZZAZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MERCATO COMUNALE IN VIA TRAVERSA BUONOCORE" del Programma Triennale delle OO.PP. 2016-2018;
- 5) **DI ALLEGARE** al presente provvedimento, a che ne formi parte integrante e sostanziale, il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi del D.Lgs n. 267/2000;
- 6) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Presidente il Segretario Generale
 Dr. Vincenzo Ferrandino dr. Giovanni Amodio




RELAZIONE ISTRUTTORIA

Vedi fftr

Li

Il Funzionario

[Signature]

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo:

Vedi fftr

Li

Il Responsabile del Settore

Visto: Il Responsabile dell'Area

[Signature]

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo:

Li

Il Responsabile del Settore

Visto: Il Responsabile dell'Area
Il Responsabile del Servizio

Dott. Antonio Bernasconi

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

Acc. Tit. VI 03010203 Cap 3239

Somma da impegnare € 3.454.501,80 Cap. 3239

Missione 14 Programmazione 02

Somma stanziata in bilancio €

Titolo 02

Somme già impegnate €

Oneri communitari imputati:

Somma disponibile €

- Rimborsi prestiti da 2017 Milione 50 Programmazione 02 Tit. 0
- Interessi da 2017 Milione 14 Programmazione 02 Tit. 0

IMPEGNO N. 2241 A.C. 6289

Li

Il Responsabile del Settore

Visto: Il Responsabile dell'Area

Il Responsabile del Servizio
Dott. Antonio Bernasconi

[Signature]

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

~~16 DIC. 2016~~
Il Responsabile

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 36505 del

~~16 DIC. 2016~~

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. _____ del _____
Prot. N. _____

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio